PARAÍSO CENTRAL

Renovando el corazón de Cali

PARAÍSO CENTRAL

CANALES

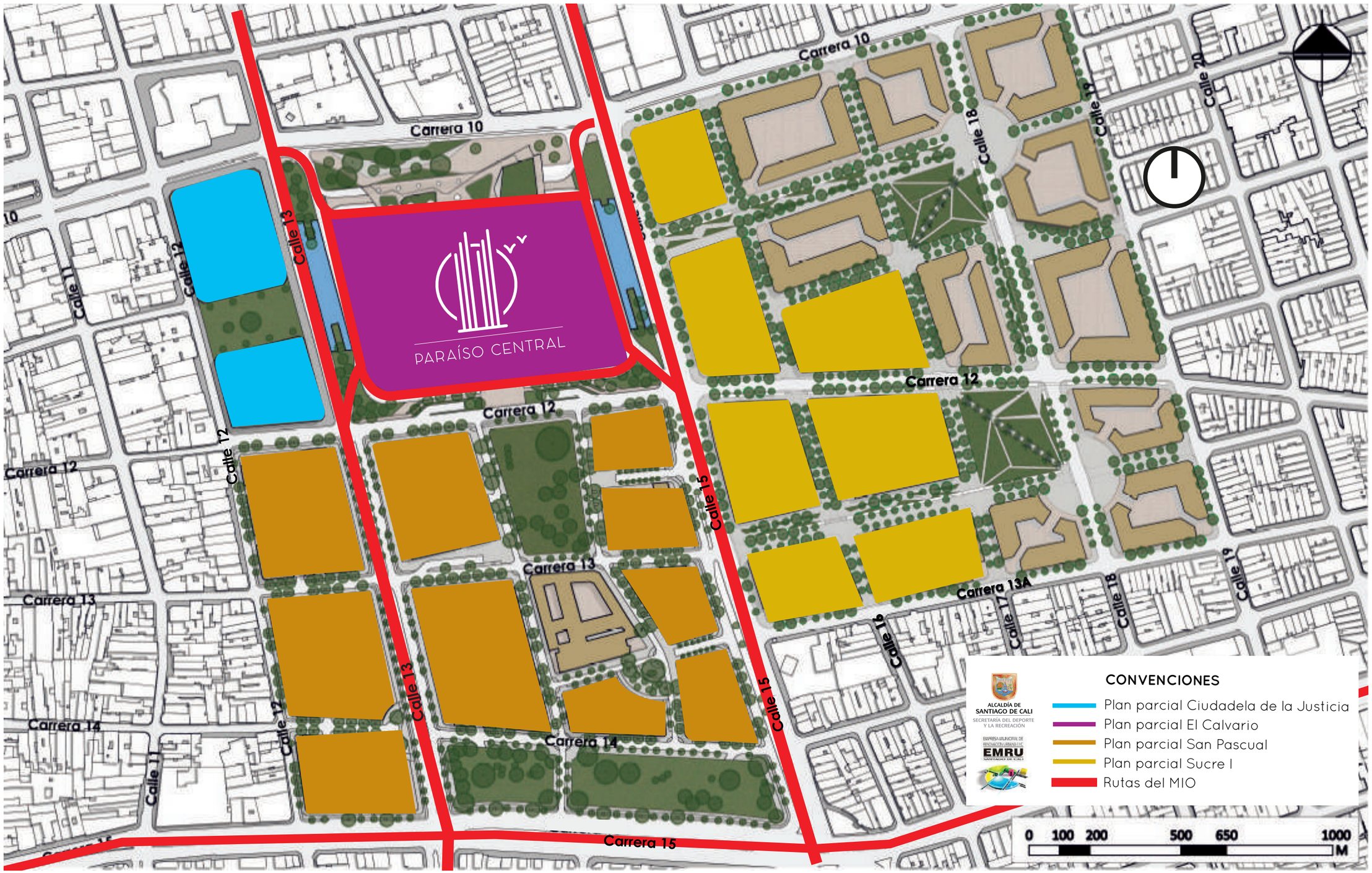
CONCRETESA

Excellence In Design
For Greater Efficiencies
Edge

CIUDAD PARAÍSO

¡El nuevo centro de Cali te da la bienvenida!

El Plan de Renovación Urbana más importante de Colombia; cuenta con más de 33 manzanas que darán paso al nuevo Centro de la ciudad.


PARAÍSO CENTRAL
Carrera 10
Carrera 12
Carrera 13
Carrera 14
Carrera 15
Carrera 13A
Calle 11
Calle 12
Calle 13
Calle 15
Calle 16
Calle 17
Calle 18
Calle 19
Calle 20
CONVENCIONES
Plan parcial Ciudadela de la Justicia
Plan parcial El Calvario
Plan parcial San Pascual
Plan parcial Sucre I
Rutas del MIO
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN
EMRU
0 100 200 500 650 1000
M

MOVILIDAD INMEDIATA ESTACIÓN CENTRAL

mío

ESTACION CENTRAL

CENTRO COMERCIAL DE GRAN FORMATO

PARAÍSO
CENTRO COMERCIAL

PROYECTO RESIDENCIAL

PARAÍSO CENTRAL

PARAÍSO CENTRAL

"Los planos están sujetos a modificación por coordinación técnica y estructura. Las áreas descritas y proyecto pueden ser modificadas por decisiones de las autoridades competentes al momento de la expedición de la licencia de construcción. Las imágenes son representaciones artísticas del dibujante, por lo tanto, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las áreas son aproximadas y su definición depende de lo que conste en la licencia de construcción y Reglamento de Propiedad Horizontal.
El mobiliario representado hace parte de los elementos decorativos de la representación gráfica y no comprometen al constructor."

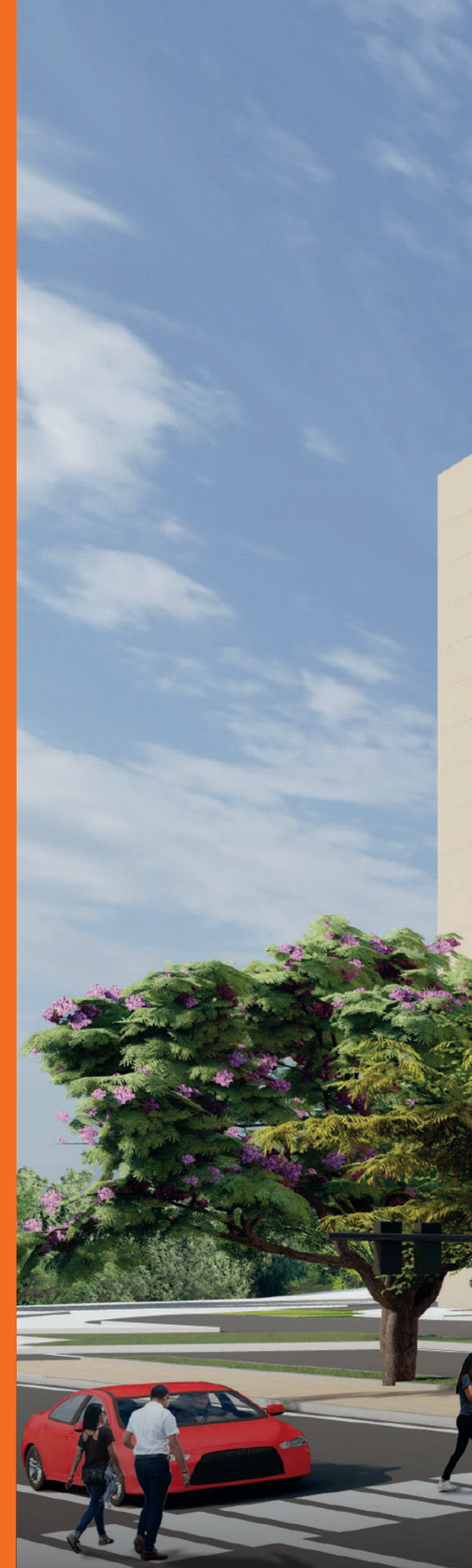
PARAÍSO CENTRAL
ETAPA 1

331 apartamentos

20 pisos

Excelentes zonas comunes

Ubicación privilegiada



"Los planos están sujetos a modificación por coordinación técnica y estructura. Las áreas descritas y proyecto pueden ser modificadas por decisiones de las autoridades competentes al momento de la expedición de la licencia de construcción. Las imágenes son representaciones artísticas del dibujante, por lo tanto, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las áreas son aproximadas y su definición depende de lo que conste en la licencia de construcción y Reglamento de Propiedad Horizontal. El mobiliario representado hace parte de los elementos decorativos de la representación gráfica y no comprometen al constructor."

Apartamento en obra gris

Área construida 48.75 m²
Área privada 42.03 m²

Así se entrega tu apartamento

1 Baño dotado

Lavadero

Puntos de conexión del baño de alcoba

Mesón con lavaplatos

Puerta de acceso
Puerta de baño social

Así se verá tu apartamento en obra gris

"Los planos están sujetos a modificación por coordinación técnica y estructura. Las áreas descritas y proyecto pueden ser modificadas por decisiones de las autoridades competentes al momento de la expedición de la licencia de construcción. Las imágenes son representaciones artísticas del dibujante, por lo tanto, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las áreas son aproximadas y su definición depende de lo que conste en la licencia de construcción y Reglamento de Propiedad Horizontal. El mobiliario representado hace parte de los elementos decorativos de la representación gráfica y no comprometen al constructor."

Apartamento
con acabados

Así se podrá ver tu apartamento en el futuro

OBRA GRIS HABITABLE

El apartamento
se entrega en
obra gris habitable

Dale el estilo que tu quieras

"Los planos están sujetos a modificación por coordinación técnica y estructura. Las áreas descritas y proyecto pueden ser modificadas por decisiones de las autoridades competentes al momento de la expedición de la licencia de construcción. Las imágenes son representaciones artísticas del dibujante, por lo tanto, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las áreas son aproximadas y su definición depende de lo que conste en la licencia de construcción y Reglamento de Propiedad Horizontal. El mobiliario representado hace parte de los elementos decorativos de la representación gráfica y no comprometen al constructor."

ZONAS COMUNES

PRIMER PISO

Co working

Exclusivas zonas de trabajo para optimizar tiempos y espacios.

Salón social

Lugar con amplio espacio para tus reuniones empresariales o sociales.

Zona de lavandería

Área de lavandería comunal dotada para el uso de los residentes.

PARQUE AL AIRE LIBRE

"Los planos están sujetos a modificación por coordinación técnica y estructura. Las áreas descritas y proyecto pueden ser modificadas por decisiones de las autoridades competentes al momento de la expedición de la licencia de construcción. Las imágenes son representaciones artísticas del dibujante, por lo tanto, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las áreas son aproximadas y su definición depende de lo que conste en la licencia de construcción y Reglamento de Propiedad Horizontal. El mobiliario representado hace parte de los elementos decorativos de la representación gráfica y no comprometen al constructor."

ZONAS COMUNES

TERRAZA CON VISTA 360°

Lounge Terrace BBQ

Vive momentos únicos acompañado de los que más quieres en nuestra área de Lounge BBQ.

Gimnasio

Un espacio pensado para que cuides de tu bienestar físico sin salir de casa.

Zonas húmedas

Disfruta de un momento de relajación con 5 hidromasajes después de un largo día de trabajo.

Paraíso Central muy, muy central

Boulevard
del Río Cali
8 minutos

Clínica
Comfenalco
8 minutos

Iglesia
La Ermita
8 minutos

Estación de policía
Fray Damián
2 minutos

Estadio Pascual
Guerrero
12 minutos

Zona gastronómica
de San Antonio
11 minutos

Teatro Municipal
Enrique Buenaventura
9 minutos

Galería
La Alameda
15 minutos

Centro Administrativo
Municipal - CAM
12 minutos

Zoológico
de Cali
15 minutos

Banco
de la República
7 minutos

Colegio
Santa Librada
10 minutos

Excellence In Design
For Greater Efficiencies

Edge

PARAÍSO CENTRAL CUIDA EL MEDIO AMBIENTE

Griferías y sanitarios de bajo consumo

Selección de residuos para reciclaje

Eficiencia en uso de materiales de obra

Iluminación LED en zonas comunes

Un proyecto con el mejor respaldo

CANALES

CONCRETESA

Canales Desarrolladores S.A.S. y Construcciones Técnicas Santamaría S.A., se unen para crear la Promotora Centro Comercial Ciudad Paraíso S.A.S. Con más de 30 años de experiencia en el sector de la construcción, ambas empresas se han especializado en proyectos de Renovación Urbana, vivienda y creación de espacios comerciales.

Edificio VOU 106 - Bogotá (En construcción)

Kubik Santa Teresita - Cali

C.C. Mall Plaza El Castillo - Cartagena

C.C. La Herradura - Tuluá

PARAÍSO CENTRAL

Teléfonos:
315 529 0201 • 302 290 3707 • 302 290 8635

Sala de ventas:
Carrera 10 a la altura de la calle 14

www.paraisocentralcali.com